

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 105/2019-к -2**  
**к Договору аренды земельного участка № 105/2019 от 10.04.2019**

г. Коломна, Московская область

13.04.2022

**Управление имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна Московской области**, ИНН 5022062433, ОГРН 1215000026152, КПП 502201001, зарегистрированное 17 марта 2021 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №7 по Московской области, находящееся по адресу: 140407, Московская область, г. Коломна, пл. Советская, д. 1, пом. 303, в лице начальника Управления Субботина Игоря Борисовича, действующего на основании Положения об Управлении имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Городского округа Коломна Московской области от 03.07.2021 года №50. доверенности, удостоверенной нотариусом Коломенского нотариального округа Московской области Мурыгиным Сергеем Дмитриевичем 03.07.2021 года, зарегистрированной в реестре за №50/207-н/50-2021-3-1173, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью фирма "Коломенский домостроитель"**, ИНН: 5022028545, ОГРН: 1035004250380, зарегистрировано 23.01.2003 года 23.01.2003 за ОГРН 1035004250380, ИНН 5022028545, в лице Генерального директора Нилова Николая Филипповича 23.02.1961 года рождения, пол: мужской, место рождения: г.Москва, паспорт 45 08 №556919, выдан ОВД района Марьинский парк г.Москвы, 07.06.2006г., код подразделения 772-083, проживающий по адресу: г.Москва, ул.Перерва, д.31, кв.271, именуемый в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, на основании п. 3 статьи 8 Федерального закона от 11.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 12.04.2022 № 52-3, п. 289, составили настоящее соглашение к договору аренды земельного участка №105/2019 от 10.04.2019, о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. договора читать в следующей редакции:

«2.1. Срок аренды устанавливается сроком с 17.03.2022 по 16.03.2025»

2. Во всем остальном стороны руководствуются договором аренды №105/2019 от 10.04.2019 в прежней редакции.

3. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон.

**«Арендодатель»:** **Управление имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна Московской области**

140407, Московская обл., г. Коломна, пл. Советская, д.1

почтовый адрес:

140407, Московская обл., г. Коломна, пл. Советская, д.1, к.303

**«Арендатор»:** **Общество с ограниченной ответственностью фирма "Коломенский домостроитель"** ИНН: 5022028545, ОГРН: 1035004250380

Подписи сторон:

«Арендодатель»:

И.Б. Субботин



«Арендатор»:

Н.Ф. Нилов



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

№ 50

№ 04-009/2022-50/25-2022-38

18.04.2022

Иванова И.С.

Регистратор (Ф.И.О.)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

Переведено в форму электронного образа документа

Дата перевода 15.04.2022

Иванова И.С.

Главный специалист-эксперт (Ф.И.О.)